



تاریخ	شماره	شماره تماس	نام	مالک
			پروانه	ناظر هماهنگ کننده
			کد نوسازی	ناظر
			مساحت زیر بنا	مجری ذیصلاح
			گروه ساختمانی	طراح معماری
			منطقه شهرداری	

شمال ↑

کروکی و نشانی ملک :

تائید موارد ذیل قبل از اجرای فونداسیون توسط ناظر معماری الزامی می باشد.

اطلاعات معماری :

- نوع تقاضا: تخریب و احداث ساختمان احداث ساختمان توسعه و یا افزایش زیر بنا سایر
- کاربری ساختمان: مسکونی اداری تجاری سایر
- محل اجرای ساختمان: بافت قدیم بافت جدید سایر

مشخصات پلاک :

- شمالاً به طولمتر به
جنوباً به طولمتر به
کاربری پلاک و کد مربوط:
- پخ در گوشه های: شمال غربی شمال شرقی جنوب غربی جنوب شرقی
- ارتفاع مجاز با در نظر گرفتن جان پناه متر
عقب نشینی در طبقاتبه میزانمتر
- شرقاً به طول.....متر به
غرباً به طول.....متر به
با اولویت:
- با ابعاد: متر
سطح اشغال مجاز: درصد

کنترل های معماری :

- احداث ساختمان بر اساس نقشه های مصوب می باشد بلی خیر
- ساختمان دارای نقشه های اجرایی و نما میباشد بلی خیر
- پیش بینی درز انقطاع در نقشه ها انجام گرفته است. بلی خیر
- دتایل های عمومی شامل نحوه اتصال های تیغه های محیطی و داخلی ، ابروهای بام ، دتایل مبحث های ۱۸ و ۱۹ و... ارائه گردیده است. بلی خیر
- پیش بینی عدم اشرافیت و سایه اندازی در نقشه ها صورت گرفته است بلی خیر
- بازدید محلی و کسب اطلاعات از وضعیت زمین اجرای طرح از لحاظ محدوده ، همسایگی ، وسعت ، شیب عمومی، عوارض طبیعی مشهود ، آثار زیست محیطی و مستحدثات و تاسیسات موجود در زمین انجام گرفته است. بلی خیر
- نقشه های اجرایی معماری بامقررات و ضوابط عمومی حاکم بر احداث ساختمان در منطقه شهرداری ذیربط تهیه گردیده است. بلی خیر
- هماهنگی با مهندس ناظر عمران برای عملیات تخریب و گود برداری و تنظیم دستورالعمل های ضروری انجام گرفته است. بلی خیر

کنترل فونداسیون :

- هماهنگی با ناظر توسط مالک یا ناظر هماهنگ کننده صورت گرفته است بلی خیر
- در مرحله پی کنی وبا هماهنگی ناظر نقشه برداری وضعیت پی کنی با نقشه های معماری مطابقت دارد. بلی خیر
- موقعیت مکانی و ارتفاعی پی ها و عناصر مربوطه براساس نقشه های معماری و سازه بررسی و تائید گردیده است. بلی خیر
- رعایت برو کف براساس مشخصات اعلام شده از سوی مراجع ذیربط در نقشه معماری انجام گرفته است. بلی خیر
- ابعاد زمین با نقشه مصوب معماری منطبق می باشد بلی خیر
- کنترل ابعادی چاله آسانسور در صورت وجود مطابق نقشه ای مصوب انجام گرفته است. بلی خیر
- هماهنگی با مهندس ناظر عمران جهت بررسی و نظارت عملیات ساختمانی انجام گرفته است بلی خیر
- کنترل آرماتور گزاری ریشه های پله در محل صحیح و مناسب براساس نقشه ای مصوب انجام گرفته است. بلی خیر
- هماهنگی با مهندس ناظر تاسیسات مکانیکی و برقی برای بررسی عملیات مربوط به احداث تاسیسات و تجهیزات مربوطه انجام گرفته است بلی خیر

تذکر: ناظر در صحت ابعاد اعلامی زمین توسط مالک هیچگونه مسئولیتی ندارد.

توضیحات مورد نیاز مهندس ناظر :

-
-
-
-

توضیحات مهندس طراح معمار در صورت نیاز :

اینجانب مهندس دارای پروانه اشتغال به شماره پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان فوق الذکر ، انجام تغییرات ذیل ، بر خلاف نقشه های مصوب را تأیید می نمایم .

مهندس طراح
تاریخ و امضاء و مهر

-
-
-

کنترل های عمومی :

- ۱- شروع عملیات اجرائی توسط ناظر هماهنگ کننده بصورت کتبی به ناظرین ابلاغ شده است. بلی خیر
- در صورت بروز تخلف گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیر خانه سازمان ثبت شده است .
- ۲- هماهنگی ضروری و انطباق نقشه های اجرائی معماری ، سازه و تاسیسات مکانیکی و برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند ج از ماده ۳-۱ مندرج در شرح خدمات پروژه های مهندسی ساختمان) . بلی خیر
- ۳- دستور کارها در خصوص رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه اعم از پوشاندن چاله آسانسور، داکت های تاسیساتی ، نرده و حفاظ ایمنی پرتگاه ها به مجری و مالک تفهیم شده است . بلی خیر

گزارش تأیید کار به مهندس ناظر هماهنگ کننده :

آقای مهندس ناظر هماهنگ کننده، اینجانب ناظر معماری پروژه ساختمانی به شماره پروانه تأییدیه خود را از مرحله اول چک لیست نظارتی اعلام می دارم و مراتب جهت اقدامات بعدی اعلام می گردد .

امضا و مهر ناظر هماهنگ کننده

گزارش بازدید واحد کنترل نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهار محال وبختیاری :

مهندس ناظر معماری
تاریخ و امضاء و مهر

مالک :
تاریخ و امضاء

تاریخ ثبت در
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهار محال وبختیاری